

From: [REDACTED]
To: [REDACTED]
Subject: RE: Diwygiadau i hawliau datblygu a ganiateir / Amendments to permitted development rights
Date: 15 February 2022 09:43:17
Attachments: [DCC Draft development-rights-response-form.docx](#)

Please see attached.

Diolch/Thanks,
[REDACTED]

Rheolwr Datblygu
Development Manager
Planning, Public Protection and Countryside Service
Gwasanaethau Cynllunio, Gwarchod y Cyhoedd a Chefn Gwlad
Caledfryn, Ffordd y Ffair/Smithfield Road, Ddinbych/Denbigh LL163RJ
Ffon / Phone - [REDACTED]
Ffacs / Fax - [REDACTED]
E-bost / E-mail: [REDACTED]
Gwefan / Web Site : www.sirddinbych.gov.uk / www.denbighshire.gov.uk

Rydym yn croesawu gohebiaeth yn Gymraeg a ni fydd unrhyw oedi wrth ymateb i ohebiaeth a dderbyniwyd yn Gymraeg.

We welcome correspondence in Welsh and there will be no delay in responding to correspondence received in Welsh.

From: [REDACTED] **On Behalf Of** [REDACTED]

Sent: 16 November 2021 16:03

Subject: Diwygiadau i hawliau datblygu a ganiateir / Amendments to permitted development rights

Annwyl Gyfaill,

Rwy'n ysgrifennu atoch i roi gwybod ichi ein bod wedi cyhoeddi'r ymgynghoriad canlynol:

[Ymgynghoriad ar ddiwygiadau i Orchymyn Cynllunio Gwlad a Thref \(Datblygu Cyffredinol a Ganiateir\) 1995](#)

Mae'r ymgynghoriad hwn yn gofyn eich barn am gynigion i ddiwygio Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Datblygu Cyffredinol a Ganiateir) 1995, yn benodol:

- Cadw'r datblygiadau dros dro a ganiateir a gafodd eu cyflwyno ym mis Ebrill er mwyn cynorthwyo â'r ymateb i COVID-19;
- Hawliau datblygu brys a ganiateir ar gyfer COVID-19
(ôl-weithredol);
- Hawliau datblygu a ganiateir ar gyfer estyniadau ac addasiadau i Dai Amledfeddiannaeth;

Dear Colleague,

I write to advise you that we have published the following consultation: [Consultation on amendments to the Town and Country Planning \(General Permitted Development\) Order 1995](#)

This consultation is seeking your views on proposed amendments to the Town and Country Planning (General Permitted Development) Order 1995, specifically relating to:

- Retaining temporary permitted development introduced in April to assist with the response to COVID-19;
- COVID-19 emergency permitted development rights (retrospective);
- Permitted development rights for extensions and alterations to Houses in Multiple Occupation;
- Hard surfacing within the curtilage of a dwellinghouse;

<ul style="list-style-type: none"> • Arwyneb caled o fewn cwrtil tŷ annedd; • Seilwaith gwefru cerbydau trydan; • Datblygiad dros dro mewn ymateb i Ffliw Adar; • Cyfarwyddydau Erthygl 4. <p>Camau i'w cymryd: Ymatebion erbyn 15 Chwefror 2022.</p> <p>Rwy'n edrych ymlaen at gael clywed eich barn am y cynigion hyn.</p> <p>Yn gywir Neil Hemington Y Prif Gynllunyydd Y Gyfarwyddiaeth Gynllunio Llywodraeth Cymru</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Electric vehicle charging infrastructure; • Temporary development in response to Avian Influenza; • Article 4 Directions. <p>Action required: Responses by 15 February 2022</p> <p>I look forward to receiving your views on these proposals.</p> <p>Yours sincerely Neil Hemington Chief Planner Planning Directorate Welsh Government</p>
--	--

Sganiwyd y neges hon am bob feirws hysbys wrth iddi adael Llywodraeth Cymru. Mae Llywodraeth Cymru yn cymryd o ddifrif yr angen i ddiogelu eich data. Os cysylltwch â Llywodraeth Cymru, mae ein [hysbysiad preifatrwydd](#) yn esbonio sut rydym yn defnyddio eich gwybodaeth a sut rydym yn diogelu eich preifatrwydd. Rydym yn croesawu gohebiaeth yn Gymraeg. Byddwn yn anfon ateb yn Gymraeg i ohebiaeth a dderbynnir yn Gymraeg ac ni fydd gohebu yn Gymraeg yn arwain at oedi. On leaving the Welsh Government this email was scanned for all known viruses. The Welsh Government takes the protection of your data seriously. If you contact the Welsh Government then our [Privacy Notice](#) explains how we use your information and the ways in which we protect your privacy. We welcome receiving correspondence in Welsh. Any correspondence received in Welsh will be answered in Welsh and corresponding in Welsh will not lead to a delay in responding.

Dilyn ni ar Twitter: <http://twitter.com/cyngorsDd> - Follow us on Twitter:

<http://twitter.com/DenbighshireCC>

Ymwelwch a ni ar-lein ar <http://www.sirddinbych.gov.uk> - Visit us online at <http://www.denbighshire.gov.uk>

Mae'r wybodaeth a gynhwysir yn yr e-bost hwn ac unrhyw ffeiliau a drosglwyddir gydag o wedi eu bwriadu yn unig ar gyfer pwy bynnag y cyfeirir ef ato neu atynt. Os ydych wedi derbyn yr e-bost hwn drwy gamgymeriad, hysbyswch yr anfonwr ar unwaith os gwelwch yn dda. Mae cynnwys yr e-bost yn cynrychioli barn yr unigolyn(ion) a enwir uchod ac nid yw o angenrheidrwydd yn cynrychioli barn Cyngor Sir Ddinbych. Serch hynny, fel Corff Cyhoeddus, efallai y bydd angen i Gyngor Sir Ddinbych ddatgelu'r e-bost hwn [neu unrhyw ymateb iddo] dan ddarpariaethau deddfwriaethol.

The information contained in this e-mail message and any files transmitted with it is intended solely for the use of the individual or entity to whom they are addressed. If you have received this e-mail in error please notify the sender immediately. The contents of this e-mail represents the views of the individual(s) named above and do not necessarily represent the views of Denbighshire County Council. However, as a Public Body, Denbighshire County Council may be required to disclose this e-mail [or any response to it] under legislative provisions.